

Comune di Tortona (Alessandria)

Variante Parziale al P.R.G. Ampliamento zona industriale I24 - 2013. Approvazione.

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Delibera

1. di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 17, comma 7, LR 5 dicembre 1977, n. 56 come modificata dalle Leggi Regionali 3/13 e 17/13, il progetto di variante parziale al PRG vigente "Ampliamento zona industriale I24 - 2013", così come predisposto dal Settore Territorio e Ambiente in data ottobre 2013, costituito dai seguenti elaborati:

- tavola 2 – mappa 5 "Azzonamento – Servizi – Viabilità" in scala 1:5.000;
- tavola 2 – mappa 6 "Azzonamento – Servizi – Viabilità" in scala 1:5.000;
- tavola 2 – mappa 9 "Azzonamento – Servizi – Viabilità" in scala 1:5.000;
- tavola 2 – mappa 10 "Azzonamento – Servizi – Viabilità" in scala 1:5.000;
- tavola 3 – mappa 47 "Azzonamento – Servizi – Viabilità" in scala 1:2.000;
- tavola 3 – mappa 48 "Azzonamento – Servizi – Viabilità" in scala 1:2.000;
- tavola 3 – mappa 53 "Azzonamento – Servizi – Viabilità" in scala 1:2.000;
- tavola 3 – mappa 54 "Azzonamento – Servizi – Viabilità" in scala 1:2.000;
- Relazione geologica tecnica ai sensi della circolare regionale 7/LAP a firma del Dott. Geol. Andrea Silvio Basso con studio a Ovada;
- Relazione pedologica con verifica del valore agronomico del suolo a firma del Dott. Agr. Carlo Bidone con studio ad Alessandria;
- Proposta di classificazione acustica di parte del territorio comunale ai sensi della legge quadro n. 447 del 20.10.1995 – Legge regionale 20.10.2000, n. 52 a firma Dott. Ing. Giovanni Castellani con studio a Novi Ligure;
- Relazione illustrativa comprensiva della modifica dell'art. 48 bis delle Norme di Attuazione del PRG
- tavola A – urbanizzazioni primarie esistenti;

2. di accertare che il progetto di variante, ai sensi di quanto indicato al comma 7 dell'art. 17 LR 56/77 come modificata dalla LR 3/13 e dalla LR 17/13, rientra nella fattispecie della variante parziale in quanto rispetta tutte le condizioni di cui al comma 5 riportate nelle premesse del presente provvedimento;

3. di accertare inoltre che la presente variante parziale, ai sensi di quanto indicato al comma 11 dell'art. 17 LR 56/77 come modificata dalla LR 3/13, vigente al momento dell'adozione della variante, è esclusa dal processo di valutazione alla VAS in quanto ricorrono tutte le condizioni di cui al comma 9 riportate nelle premesse del presente provvedimento;

4. di dare atto che la presente variante parziale rispetta i parametri richiesti, come verificato dal prospetto numerico riportato negli elaborati allegati al presente provvedimento;

5. di dare atto inoltre che il presente progetto di variante parziale non si pone in contrasto con il Piano Territoriale Provinciale ed i progetti sovracomunali approvati;

6. di dare atto infine che il progetto non risulta immediatamente compatibile con il piano di classificazione acustica adottato con DCC n. 60 del 17 giugno 2002 e successiva variante adottata con DCC n. 57 del 9 giugno 2010;

7. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte come previsto dall'art. 17 comma 7 della LR 56/77 come modificato dalla LR 3/13 e dalla LR 17/13;

8. di demandare al Dirigente del Settore Territorio e Ambiente per gli adempimenti previsti dall'art. 17, comma 7 della LR 56/77, come modificato dalla LR 3/13 e dalla LR 17/13;
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TU 18.08.2000.

(omissis)